

PATVIRTINTA

Akcinės bendrovės Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijos Infrastruktūros departamento direktorius

Vidmantas Paukštė  
2026 m.

d.

## AKCINĖ BENDROVĖ KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA

### PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

2026- Nr. T-\_\_\_\_  
Klaipėda

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Projekto pavadinimas                                                                                              | Vandens uostų paskirties (susisiekimo komunikacijų statinių grupės) Klaipėdos valstybinio jūrų uosto pietinės uosto dalies, Kairių g. 19, Klaipėdoje statybos projektas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2. Užsakovas                                                                                                         | AB Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija (toliau – Uosto direkcija)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3. Statybos vieta                                                                                                    | Unikalūs sklypų, kuriuose numatomi projektavimo darbai, numeriai:<br>3.1 Kairių g. 19, kad. Nr. 2101/0010:0044, Unik. Nr. 4400-0778-5884;<br>3.2 Kairių g. 17, kad. Nr. 2101/0010:0043, Unik. Nr. 4400-0764-6013;<br>3.3 Vandens sklypas, kad. Nr. 2101/0010:0061, Unik. Nr. 4400-2199-4594;<br>3.4 Kiaulės nugara, kad. Nr. 2101/0010:0062, Unik. Nr. 4400-2232-0110;<br>3.5 Nemuno g. 6, kad. Nr. 2101/0010:0103, unik. Nr. 4400-6272-4654.                                                                                                                                                                                              |
| 4. Statinio kategorija (Statinys / Inžinerinio statinio grupė / Inžinerinio statinio pogrupis / Statinio kategorija) | 4.1 Krantinė, 1.Susiekimo komunikacijų statinys, 1.5.Vandens uostų paskirties - Ypatingasis<br>4.2 Krantosaugos atraminė siena (koferdamas) 3.Hidrotechninis statinys 3.1. Hidrotechninių statinių paskirties - Ypatingasis<br>4.3 Šiaurinis molas, 1. Susiekimo komunikacijų statinys 1.5. Vandens uostų paskirties - Neypatingasis<br>4.4 Lietaus nuotekų tinklai I, 2. Inžineriniai tinklai 2.5. Nuotekų šalinimo tinklų - Neypatingasis<br>4.5 Lietaus nuotekų tinklai II 2. Inžineriniai tinklai 2.5. Nuotekų šalinimo tinklų - Ypatingasis<br>4.6 110kV elektros tinklai, 2. Inžineriniai tinklai 2.6. Elektros tinkle - Ypatingasis |
| 5. Projekto etapas                                                                                                   | 5.1. Techninis darbo projektas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6. Statybos rūšis                                                                                                    | 6.1. Projektuojama krantinė – naujo statinio statyba;<br>6.2. Projektuojama atraminė sienutė – naujo statinio statyba;<br>6.3. Projektuojamas šiaurinis molas – naujo statinio statyba;<br>6.4. Projektuojami lietaus nuotekų tinklai I – naujo statinio statyba;<br>6.5. Projektuojami lietaus nuotekų tinklai II– naujo statinio statyba;<br>6.6. Projektuojama 110kV elektros tinklai - statinio rekonstravimas; nauja statinio statyba.                                                                                                                                                                                                |
| 7. Pagrindiniai duomenys apie statinį                                                                                | Projektiniai pasiūlymai (PP) UAB „Aplan“<br>Nurodyti Projektiniuose pasiūlymuose (PP), pridedami prie Projektavimo užduoties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 8. Projekto rengimo pagrindas                                                                                        | Nurodyti Projektiniuose pasiūlymuose (PP), pridedami prie Projektavimo užduoties                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9. Projektavimo paslaugų apimtis                                                                                     | 9.1. Nurodyta Projektiniuose pasiūlymuose (PP), pridedama prie Projektavimo užduoties. Projektiniuose pasiūlymuose vadovautis KVJUD stebėtojų tarybos patvirtintam 1-am projektinių pasiūlymų statybinių konstrukcijų (SK) dalies variantui „Kombinuota siena“.<br>9.4. Parengti tik ( I Etapo – gilinimo iki -15,5 m. ) techninį darbo projektą TDP, kuris apima 110 kV orinės linijos rekonstravimą, Kiaulės nugaros šlaito sutvirtinimą, naujos krantinės įrengimą, naujos teritorijos suformavimą ir gilinimo darbus ( iki -15,5 m.)<br>9.5. Techninio darbo projekto sudedamąsias dalis nustato projektuotojas,                       |

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                              | <p>atsižvelgdamas į projektuojamo statinio specifiką ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualios redakcijos reikalavimus.</p> <p>9.6. Parengus techninį darbo projektą, jį pristatyti Uosto direkcijos techninei tarybai ir gauti jos pritarimą.</p> <p>9.7. Parengti darbų kiekių žiniaraščius, kuriuose kiekviena darbo pozicija būtų aiškiai aprašyta ir turėtų individualų eilės numerį.</p> <p>9.8. Neatlygintinai taisyti projektinės dokumentacijos klaidas, prieštaravimus, neatitiktis normatyviniams dokumentams, projekto sprendinių ir sudedamųjų dalių tarpusavio nesuderinamumus ir (ar) netinkamus projekto sprendinius viso sutarties galiojimo metu, įskaitant projekto vykdymo priežiūros laikotarpį vykdant rangos darbus.</p> <p>9.9. Vykdyti statinio projekto priežiūrą, kaip tai numato LR teisės akta, LR statybos įstatymas, statybos techniniai reglamentai ir kt.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10. Kitos papildomos sąlygos | <p>10.1. Visus išėities duomenis, reikalingus Projektui parengti ir įgyvendinti, pateikiami Projektiniuose pasiūlymuose (PP), pridedami prie Projektavimo užduoties</p> <p>10.2. Projektuotojas, įgaliotas užsakovo, kreipiasi į atitinkamas institucijas dėl techninių sąlygų, specialiųjų reikalavimų, leidimų ar kitų sąlygų gavimo ir Projektą rengia pagal gautus dokumentus.</p> <p>10.3. Paaiškėjus, kad būtina patikslinti ar gauti naujas prijungimo (technines) sąlygas ar specialiuosius reikalavimus, projektuotojas kreipiasi į atitinkamas institucijas dėl jų patikslinimo ar gavimo.</p> <p>10.4. Projekto sprendiniai Uosto direkcijos techninei tarybai derinti pateikiami ne mažiau kaip prieš 7 darbo dienas iki planuojamo posėdžio dienos.</p> <p>10.5. Projektuotojas privalo įvertinti ir į Projektą įtraukti Uosto direkcijos komentarus ir pastabas, pateiktus projektavimo paslaugų vykdymo laikotarpiu, įskaitant Uosto direkcijos techninės tarybos posėdžių metu.</p> <p>10.6. Projekto vadovas ir projekto dalių vadovai projekto sprendinius derina reikalingose institucijose rengdami Projektą ir gaudami statybą leidžiantį dokumentą</p> <p>10.7. Rengiant Techninį darbo projektą, kad išvengtų projektavimo klaidų ir nenumatytų kaštų Užsakovui, Techninio darbo projekto Rangovas savo nuožiūra, duomenų patikslinimui atlieka šiuos papildomus teritorijos ir vandens akvatorijos tyrinėjimus (parenkama pagal objekto pobūdį ir rizikas):</p> <p>10.7.1. Geodeziniai ir batimetriniai matavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Topografinė nuotrauka (krantų, šlaitų, esamų statinių, inžinerinių tinklų).</li> <li>• Batimetrinė nuotrauka (dugnas, gyliai, reljefo nelygumai, galimos kliūtys).</li> <li>• Kontroliniai geodeziniai tinklai ir reperiai (kad statybų metu nebūtų „išplaukusių“ altitudžių).</li> </ul> <p>10.7.2. Geologiniai ir geotechniniai tyrimai (sausumoje ir ekvatorijoje):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gręžiniai sausumoje ir (jei reikia) akvatorijoje, statinio įtakos zonoje.</li> <li>• CPT/CPTu zondavimas, dinaminiai zondavimai – grunto sluoksnių ir laikomosios galios patikslinimui.</li> <li>• Laboratoriniai bandymai (granulometrija, drėgnis, tankis, kirpimo stipris, konsolidacija, organika, durpės ir pan.).</li> </ul> <p>10.7.3. Hidrogeologija ir filtracija</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gruntinio vandens lygiai ir jų svyravimai.</li> <li>• Filtracijos per pylimus/kranto tvirtinimus įvertinimas, poreikis drenažui ar filtraciniams sluoksniams.</li> <li>• Druskingumo / agresyvumo aplinkai (betonui, metalui) tyrimai, jei vanduo sūrokas ar pramoninis.</li> </ul> <p>10.7.4. Esamų konstrukcijų ir povandeninių kliūčių tyrimai</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Povandeninė apžiūra (nagai/ROV) esamoms krantinėms, atramoms, šlaitams.</li> <li>• Sonaro skenavimas (side-scan sonar), magnetometras – ieškant: <ul style="list-style-type: none"> <li>o paskendusius objektų, riedulių, metalo konstrukcijų,</li> <li>o senų polių, inkarų, kabelių, vamzdynų,</li> </ul> </li> </ul> |

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>o galimai pavojingų kliūčių gilinimui ir kalimui.</li> <li>Konstrukcijų diagnostika (betono, plieno korozija, armatūros būklė, įtrūkimai).</li> </ul> <p>10.7.5. Inžinerinių tinklų ir servitutų patikra</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Tinklų inventorizacija (kabeliai, vamzdynai, kolektoriai, ryšiai) krante ir po vandeniu.</li> <li>Georadaras / kabelių paieška ten, kur dokumentacija nepatikima.</li> <li>Servitutai, apsaugos zonos, laivybos kelio reikalavimai.</li> </ul> <p>10.7.6. Povandeninių kliūčių paieška (labai rekomenduojama prieš gilinimą)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Side-scan sonar (dugno „nuotrauka“) – rieduliai, nuolaužos, senos konstrukcijos.</li> <li>Magnetometras (jei tikėtinas metalas: senos krantinės, poliai, inkarai, laivybos objektai).</li> <li>ROV/narų apžiūra tikslinėse vietose (kur sonaras rodo anomalijas).</li> </ul> <p>10.7.7. Esamų konstrukcijų diagnostika (jei yra rekonstruojama ar šalia yra esami statiniai)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Povandeninė apžiūra, defektų nustatymas.</li> <li>Jei yra atraminės sienutės/krantinės: medžiagų būklė, korozija, įtrūkimai, faktiniai matmenys.</li> </ul> <p>10.8. Visa rizika dėl netinkamai suplanuotų ir įvertintų darbų tenka projektuotojui. Papildomi mokėjimai už darbus ir paslaugas, kurių projektuotojas nenumatė teikdamas pasiūlymą, neatliekami, jei jų atlikimas patenka į šios projektavimo užduoties reikalavimus.</p> <p>10.9. Prieš statybos užbaigimo procedūras projektuotojas atlieka visus reikalingus projekto sprendinių pakeitimus, pagal atliktus pakeitimus patikslina brėžinius ir parengia laisvos formos pažymą apie projekto sprendinių pakeitimus.</p>                                                                                                                                 |
| 11. Projekto sudėtis                         | <p>11.1. Projekto sudėtis nustatoma pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ aktualią redakciją, įskaitant statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalį.</p> <p>11.2. Projekto sudėtyje turi būti visos dalys, būtinos projektiniams sprendiniams pagrįsti, ekspertizei atlikti, ir statybai vykdyti.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12. Privalomieji projekto rengimo dokumentai | <p>12.1. Lietuvos Respublikoje galiojantis statybos įstatymas, Klaipėdos valstybinio jūrų uosto įstatymas, galiojantys statybos techniniai reglamentai ir normatyviniai dokumentai.</p> <p>12.2. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto (žemės, vidinės akvatorijos, išorinio reido ir susijusios infrastruktūros) bendrasis planas, patvirtintas LR Vyriausybės 2019-12-11 nutarimu Nr. 1278.</p> <p>12.3. Aplinkos apsaugos agentūros sprendimas dėl Klaipėdos valstybinio jūrų uosto išorinio ir vidinio laivybos kanalo tobulinimo (gilinimo ir platinimo), pietinio ir šiaurinio bangolaužių rekonstravimo (statybos) ir dalies Kuršių nerijos šlaito tvirtinimo bei pietinių uosto vartų statybos galimybių (2019-03-04 raštas Nr. (30.1)-A4-1585, sprendimo galiojimas pratęstas 2024-02-09 raštu Nr. (30-2)-A4E-1709).</p> <p>12.4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai.</p> <p>12.5. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto akvatorijos gilinimo projektavimo, gilinimo, dugno valymo ir techninės priežiūros taisyklės.</p> <p>12.6. Grunto kasimo jūrų ir jūrų uostų akvatorijose ir iškasto grunto šalinimo taisyklės (LAND 46A-2002 su vėlesniais pakeitimais).</p> <p>12.7. EAU 2012 „Hidrotechninių statinių, uostų ir vandens kelių komiteto rekomendacijos“, 9-asis leidimas (rekomenduojama literatūra, kai yra neapibrėžtumų STR ir Euro normose).</p> <p>12.8. Taikytini Euro kodai su Lietuvos nacionaliniais priedais, hidrotechninių statinių projektavimo, saugios laivybos, navigacinių ženklų, darbuotojų saugos ir sveikatos bei elektros / saulės energijos įrangos projektavimo reikalavimai.</p> <p>Pastaba. Taikant Euro normas, koeficientus įvertinti pagal Lietuvos nacionalinius priedus.</p> <p>12.9 Jūrų uosto techninis reglamentas „Jūrų uostų ir Laivininkystės statinių projektavimas“ (TAR, 2020-04-06, Nr.2020-07140) ir k.t. galiojančiais dokumentai.</p> |

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>13. Projektinės dokumentacijos egzemplioriai ir formatai</p> | <p>13.1. Parengti Techninio darbo projekto 2 egzempliorius popierine versija lietuvių ir anglų kalbomis, ir 1 egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje lietuvių ir anglų kalbomis.</p> <p>13.2. Skaitmeninėje laikmenoje visi projekte naudojami failai turi būti sudėti tvarkingai pagal projekto struktūrą ir pateikti PDF formatu, pasirašyti elektroniniu parašu arba su vektoriniu / kokybiškai nuskenuotu parašu, jei tai leidžia teisės aktai ir Užsakovas.</p> <p>13.3. Brėžiniai pateikiami DWG formatu, išlaikant objektų pradinę tipologiją (linijos, kreivės, sluoksniai, blokai), nenaudojant „explode“ ar kitų veiksmų, pakeičiančių brėžinio struktūrą. Užsakovas turi teisę tikrinti failų struktūrą ir reikalauti ištaisymo, jei šie reikalavimai nevykdomi.</p> <p>13.4. Skaičiuojamosios kainos, darbų kiekių žiniaraščių ir kiti skaičiuojamieji failai papildomai pateikiami redaguojamais formatais.</p> <p>13.5. Papildomai pateikiamos visos nuasmenintos projekto dalys lietuvių ir anglų kalbomis taip, kad būtų užtikrinta asmens duomenų apsauga pagal teisės aktų reikalavimus.</p> |
| <p>14. Pateikiami išeities duomenys</p>                         | <p>14.1. Aplinkos apsaugos agentūros 2019-03-04 raštas Nr. (30.1)-A4-1585 ir 2024-02-09 raštas Nr. (30-2)-A4E-1709.</p> <p>14.2 Aplinkos apsaugos agentūros sprendimas 2024-06-20 raštu Nr. (30-2) A4E-7872.</p> <p>14.3. Poveikio aplinkai vertinimo dokumentas 2024 m.</p> <p>14.4. Gylių planas.</p> <p>14.5. Sklypų planai.</p> <p>14.6. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopijos.</p> <p>14.7. Archyviniai inžinerinių geologinių tyrimų duomenys.</p> <p>14.8. Pasirašius sutartį užsakovas pateiks:</p> <p>14.8.1. Klaipėdos valstybinio jūrų uosto monitoringo ataskaitas už 2015–2025 m.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |